

SPRAWOZDANIE

z działalności Zarządu Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Wodzisławiu Śl. za 2022 r.

W roku 2022 odbyły się 4 sesje Zgromadzenia MZWiK, na których podjęto 8 uchwał.

W dniu 28 czerwca 2022 r. podjęto uchwały w sprawie: rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego MZWiK za 2021 rok wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu MZWiK za 2021r. oraz udzielenia Zarządowi MZWiK absolutorium z wykonania budżetu za 2021 rok.

Na sesji w dniu 26 października 2022 r. podjęto uchwały w sprawie: zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji na lata 2022-2025, wystąpienia z apelem do Województwa Śląskiego oraz Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów S.A. w Katowicach wyrażającym sprzeciw wobec planowanej podwyżki ceny hurtowej wody dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim.

W dniu 28 listopada 2022 r. na wniosek Zarządu MZWiK odbyła się nadzwyczajna sesja Zgromadzenia, na której pan Krzysztof Dąbrowski – Prezes Izby Gospodarczej „Wodociągi Polskie” przedstawił trudną sytuację finansową firm wodociągowych w Polsce.

Na sesji w dniu 19 grudnia 2022 r. podjęto uchwały w sprawie: budżetu Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim na 2023 r., uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji na lata 2023-2026, przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej MZWiK z siedzibą w Wodzisławiu Śl., uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych PWiK Sp. z o.o. w Wodzisławiu Śl. na lata 2022-2026.

Zarząd

W roku 2022 Zarząd odbył 11 posiedzeń. Na posiedzeniach tych Zarząd podjął 10 uchwał, z czego 6 dotyczących finansów Związku, oraz uchwały w sprawie:

- określenia zasad, sposobu i trybu przyznawania i korzystania ze służbowych kart płatniczych przy dokonywaniu wydatków z budżetu Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim a także zasad rozliczania płatności dokonywanych przy ich wykorzystaniu, z uwzględnieniem konieczności zapewnienia prawidłowości i gospodarności dokonywania wydatków.
- przyjęcia sprawozdania rocznego z wykonania budżetu MZWiK z siedzibą w Wodzisławiu Śl. za 2021 rok oraz informacji o stanie mienia komunalnego MZWiK.
- wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego i objęcie udziałów w PWiK Sp. z o.o. w Wodzisławiu Śl.
- przyjęcia informacji z wykonania budżetu MZWiK z siedzibą w Wodzisławiu Śl. za I półrocze 2022 r. oraz informację o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej za I półrocze 2022 r.
- upoważnienia Przewodniczącego Zarządu MZWiK do dokonywania czynności zastrzeżonych do kierownika Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

- projektu uchwały budżetowej Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim na 2023 rok wraz z uzasadnieniem i materiałami informacyjnymi
- przyjęcia projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej budżetowej Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji na lata 2023-2026
- zmiany budżetu Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim na 2022 rok
- wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień sektorowych o szacunkowej wartości zamówienia powyżej 130.000 PLN netto i nie przekraczającej kwot określonych dla progów unijnych sektorowych wskazanych w art. 3 ustawy Pzp w Międzygminnym Związku Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim
- powołania Komisji przetargowej do przeprowadzenia postępowania w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie regulaminu udzielania zamówień sektorowych o szacunkowej wartości zamówienia powyżej 130.000 PLN netto i nie przekraczającej kwot określonych dla progów unijnych sektorowych wskazanych w art. 3 ustawy Pzp na zadanie pn. „Modernizacja sieci wodociągowej w gminach Mszana i Godów”.

POLSKI ŁAD

Jednym z ważniejszych tematów, którymi Zarząd zajmował się była sprawa realizacji inwestycji, które otrzymały dofinansowania Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. W związku ze złożonymi wnioskami z dnia 24 lutego br., MZWIK w dniu 15 czerwca br. otrzymał dwie wstępne promesy na realizację inwestycji:

1) Promesa kanalizacyjna - „Budowa kanalizacji sanitarnej w gminach Gorzyce, Marklowice, Radlin, Rydułtowy i Wodzisław Śląski – etap II” – kwota dofinansowania 28.448.700,00 zł. Całkowity koszt inwestycji wynosi 29.946.000,00 zł, różnicę 1.497.300,00 zł stanowi 5% wkładu własnego gmin. Inwestycja przewiduje wybudowanie ok. 25 km sieci kanalizacji sanitarnej wraz z ok. 5 przepompowniami na terenach o dużym potencjale rozwojowym i najwyższym stopniu zagęszczenia. Przewidywany termin zakończenia inwestycji planuje się na 30 czerwca 2026 r.

Zakres rzeczowy i finansowy Inwestycji:

Wstępna Promesa nr Edycja2/2021/1633/PolskiLad „Budowa kanalizacji sanitarnej w gminach Gorzyce, Marklowice, Radlin, Rydułtowy i Wodzisław Śląski – etap II”						
Lp.	Miejscowość	Ulica	Zakres [m]	Koszt [zł]	Kwota dofinansowania [zł]	Wkład własny Gminy
1	Wodzisław Śl.	Długa, Grodzisko, Radlińska, Chełmońskiego/Oraczy (boczna 177)	4 500	5 820 000	5 529 000	291 000
2	Radlin	Rybnicka	750	876 000	832 200	43 800
3	Rydułtowy	Radoszowska, Barwna, Bukowa, Maczka, Jacka, Krzywoustego	11 500	13 650 000	12 967 500	682 500
4	Gorzyce	Raciborska/Zamkowa	5 500	5 520 000	5 244 000	276 000
5	Marklowice	Okrężna, Strefa - Jankowicka/Wyzwolenia/ Rzemieślnicza	2 500	4 080 000	3 876 000	204 000
Razem:			24 750	29 946 000	28 448 700	1 497 300

W miesiącu wrześniu 2022 r. rady gmin podjęły uchwały wpisując do WPF kwoty na pokrycie wkładu własnego oraz kosztu pokrycia Inwestora Zastępczego. Pozwoliło to na rozpoczęcie przez MZWiK prac związanych z realizacją inwestycji, na które Związek otrzymał wstępne promesy. Stąd w dniu 11 października 2022 r. został złożony wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji dot. budowy kanalizacji sanitarnej.

Ponadto na posiedzeniach Zarządu (i po konsultacjach z BGK) postanowiono, o ogłoszeniu postępowania przetargowego z podziałem na 5 części. Zwiększa to szanse zainteresowania wykonawców a tym samym możliwość uzyskania niższych cen.

Zgodnie z decyzją Zarządu w dniu 18 października 2022 r. zostało wysłane do PWiK zaproszenie do negocjacji na „Przygotowanie i przeprowadzenie w imieniu i na rzecz Zamawiającego w trybie przetargu nieograniczonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: Budowa kanalizacji sanitarnej w gminach Gorzyce, Markłowice, Radlin, Rydułtowy i Wodzisław Śl. – etap II”. W dniu 21 października 2022 r. odbyły się negocjacje, na których ustalono, że pracownicy PWiK Sp. z o.o. opracują niezbędne dokumenty potrzebne do ogłoszenia postępowania przetargowego na realizację inwestycji pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej w gminach Gorzyce, Markłowice, Radlin, Rydułtowy i Wodzisław Śląski – etap II”. Ustalono, że PWiK za wykonaną usługę otrzyma wynagrodzenie w wysokości 220 000,00 zł (netto). W dniu 2 listopada 2022 r. podpisano umowę na wykonanie ww. prac, z terminem wykonania zamówienia 8 marca 2023 r.

Postępowanie przetargowe zostało ogłoszone z podziałem na części:

- Część 1 – „Budowa kanalizacji sanitarnej w Gminie Gorzyce, ul. Raciborska, Zamkowa”
- Część 2 - „Budowa kanalizacji sanitarnej w Gminie Markłowice, ul. Okrężna, Strefa – Jankowicka, Wyzwolenia, Rzemieślnicza”
- Część 3 - „Budowa kanalizacji sanitarnej w Radlinie, ul. Rybnicka”
- Część 4 - „Budowa kanalizacji sanitarnej w Rydułtowach, ul. Radoszowska, Barwna, Bukowa, Maczka, Jacka, Krzywoustego”
- Część 5 - „Budowa kanalizacji sanitarnej w Wodzisławiu Śląskim, ul. Długa, Grodzisko, Radlińska, Chełmońskiego, Oraczy (boczna)”

W dniu 21 listopada 2022 r. opublikowano postępowanie przetargowe na realizację ww. inwestycji. W dniu 21 grudnia 2022 r. nastąpiło otwarcie ofert i okazało się, że na wszystkich częściach złożone oferty przewyższają kwotę jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację tej inwestycji – w Wodzisławiu Śl. (164% kosztorysu), Rydułtowach (197% kosztorysu) i Gorzycach (216% kosztorysu).

Informacja z otwarcia Ofert:

„BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W GMINACH GORZYCE, MARKLOWICE, RADLIN, RYDUŁTOWY I WODZISŁAW ŚLĄSKI – ETAP II”
ZNAK SPRAWY: ZP/2022/3

Zestawienie złożonych ofert

	Wykonawca	Numer części/zadanie	Cz.1	Cz.2	Cz.3	Cz.4	Cz.5
			Gorzyce	Marklowice	Radlin	Rydułtowy	Wodzisław Śl.
Zakres Inwestycji:		24 750 m	5 500 m	2 500 m	750 m	11 500 m	4 500 m
Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć:		29 946 000,00	5 520 000,00	4 080 000,00	876 000,00	13 650 000,00	5 820 000,00
1	BUDEXIM Sp. z o.o. ul. Brzezińska 8A, 44-203 Rybnik	cena brutto [PLN]		4 387 717,50 zł	1 046 730,00 zł		9 571 429,50 zł
		okres gwarancji [lata]		5 lat	5 lat		5 lat
2	Przedsiębiorstwo Usługowe CBT Grzegorz Patola 44-230 Czerwionka ul. Wolności 44a/8	cena brutto [PLN]		4 797 000,00 zł	891 750,00 zł		
		okres gwarancji [lata]		5 lat	5 lat		
3	Zisco Bandura Sp. z o.o. ul. Mickiewicza 75, 43-250 Pawłowice	cena brutto [PLN]		6 808 050,00 zł	2 177 100,00 zł		12 639 480,00 zł
		okres gwarancji [lata]		5 lat	5 lat		5 lat
4	ATA-TECHNIK Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowo – Akcyjna Osiedle Cechowe 31, 64-840 Budzyń	cena brutto [PLN]	12 887 645,89 zł	8 336 010,53 zł		26 950 185,60 zł	12 893 532,23 zł
		okres gwarancji [lata]	5 lat	5 lat		5 lat	5 lat
5	Przedsiębiorstwo Instalacji Sanitarnych Insbud Sp. z o.o. 33-100 Tarnów, ul. Przemysłowa 27	cena brutto [PLN]	11 943 300,00 zł	8 494 380,00 zł		31 537 200,00 zł	12 181 920,00 zł
		okres gwarancji [lata]	5 lat	5 lat		5 lat	5 lat
6	INSTAL Cymorek Sp. z o. o. ul. Pierściecka 73, 43-430 Pierściec	cena brutto [PLN]		5 992 092,91 zł			
		okres gwarancji [lata]		5 lat			
Brakująca kwota:		- 23 798 382,60 zł	- 6 423 300,00 zł	- 307 717,50 zł	- 15 750,00 zł	- 13 300 185,60 zł	- 3 751 429,50 zł
[%]		179	216	108	102	197	164

W związku z powyższym Spółka przekazała do MZWiK informację z otwarcia ofert i wystąpiła do Gmin z prośbą o pilną informację zwrotną, czy Gminy poprzez MZWiK dołożą brakujące środki, czy ma nastąpić unieważnienie przeprowadzonego postępowania? Z Gminy Marklowice i Miasta Radlin otrzymano informację, że dołożą brakujące środki. Natomiast z Miasta Rydułtowy, Wodzisław Śl. i gminy Gorzyce uzyskano informację, że chcą zmniejszenia zakresu inwestycji.

2) Promesa wodociągowa - „Modernizacja sieci wodociągowej w gminach Mszana i Godów” – kwota dofinansowania 4.750.000,00 zł. Całkowity koszt inwestycji wynosi 5.000.000,00 zł, różnicę 250.000,00 zł stanowi 5% wkładu własnego gmin. Zadanie obejmuje modernizację ok. 10 km sieci wodociągowej. Przewidywany termin zakończenia inwestycji planuje się na 31 grudnia 2025 r.

Zakres rzeczowy i finansowy inwestycji:

Wstępna Promesa nr Edycja2/2021/1628/PolskiLad „Modernizacja sieci wodociągowej w gminach Mszana i Godów”						
Lp.	Miejscowość	Ulica	Zakres [m]	Koszt [zł]	Kwota dofinansowania [zł]	Wkład własny Gminy
1	Mszana	Połomia, ul. Centralna	3 900	1 950 000	1 852 500	97 500
2	Godów	Gołkowice, ul. 1 Maja Godów, ul. Nowa	6 100	3 050 000	2 897 500	152 500
Razem:			10 000	5 000 000	4 750 000	250 000

Na posiedzeniu w dniu 7 grudnia 2022 r. Zarząd podjął uchwałę w sprawie powołania Komisji przetargowej do przeprowadzenia postępowania w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie regulaminu udzielania zamówień sektorowych o szacunkowej wartości zamówienia powyżej 130.000 PLN netto i nie przekraczającej kwot określonych dla progów unijnych sektorowych

wskazanych w art. 3 ustawy Pzp na zadanie pn. „Modernizacja sieci wodociągowej w gminach Mszana i Godów”.

Powołana komisja miała za zadanie przygotowanie niezbędnych dokumentów do zlecenia PWiK w trybie zamówienia z wolnej ręki (in-house) wykonania inwestycji dotyczącej modernizacji sieci wodociągowej w gminach Mszana i Godów. Realizacja tej inwestycji polegać będzie na zaprojektowaniu i wykonaniu przedmiotowej modernizacji.

W roku 2022 Zarząd Spółki na bieżąco informował o aktualnej sytuacji finansowej Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wodzisławiu Śl. w związku z odmową skrócenia ówczesniej obowiązującej taryfy i braku zatwierdzenia nowej dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków przez regulatora PGW Wody Polskie. Podstawowe czynniki, które miały wpływ na konieczność zmiany obowiązującej taryfy to: zapowiadany wzrost ceny wody hurtowej GPW, wzrost ceny energii elektrycznej, gazu, odsetek od kredytów itp. W związku z odmową Spółka złożyła odwołanie do Prezesa Wód Polskich. Niezależnie od toczącego się odwołania termin ówczesniej obowiązującej taryfy mijał w dniu 16 marca 2023 r., w związku z powyższym Spółka w dniu 16 listopada 2022 r. złożyła nowy wniosek taryfowy.

Ponadto na posiedzeniach Zarząd Spółki przedstawiał propozycje zmiany Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2022-2026. Pierwsza propozycja zmiany Planu dotyczyła zmian wyłącznie w roku 2022 i obejmowała wyłącznie zadania z zakresu modernizacji sieci wodociągowej, a podyktowana była pogarszającą się sytuacją finansową Spółki w I półroczu 2022 roku. Propozycja ta nie spotkała się z akceptacją Zarządu MZWiK. Zarząd Spółki przygotował więc nową propozycję, jednakże w związku ze zmianami przepisów Prawa Wodnego, które narzucają opiniowanie Wieloletnich Planów przez Wody Polskie, wstrzymano prace nad zmianą Planu do czasu rozstrzygnięcia postępowania w sprawie skrócenia ówczesniej obowiązującej taryfy i wprowadzenia nowej. Podyktowane to było obawą, że złożenie wniosku o zaopiniowanie zmiany planu może wstrzymać postępowanie taryfowe. Niestety postępowanie o skrócenie taryfy zakończyło się wydaniem decyzji odmownej. Jednym z argumentów prezentowanych przez przedstawicieli Wód Polskich był zbyt rozbudowany, zbyt ambitny Plan Wieloletni. Ich zdaniem w czasie kryzysu i wysokiej inflacji należy wstrzymać inwestycje lub znacząco je ograniczyć. Biorąc pod uwagę te argumenty oraz fakt, że spółka przygotowuje nowy wniosek taryfowy, opracowano propozycję zmiany całego Planu obejmującego lata 2022 – 2026. Zgodnie z wytycznymi propozycja nowego planu ograniczała się do modernizacji sieci wodociągowej (w miejscach, gdzie Spółka notuje najwięcej awarii) oraz budowy nowych sieci wodociągowych zgłaszanych przez gminy. Wszystkie inwestycje dotyczące budowy kanalizacji sanitarnej zostały wykreślone, za wyjątkiem zadań, których realizacja trwa, a są finansowane z umorzeń pożyczki WFOŚiGW. Ponadto plan obejmował kwoty na modernizację

oczyszczalni ścieków, głównie z przeznaczeniem na budowę fotowoltaki. Plan w 2022 roku zakładał inwestycje na ok. 7 mln zł, w kolejnych latach został obniżony do ok. 3 mln zł. Zgodnie z obowiązującymi przepisami projekt nowego Wieloletniego Planu wymagał zaopiniowania przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wody Polskie przed podjęciem uchwały przez Zgromadzenie Związku. Uchwała w sprawie uchwalenia wieloletniego planu została podjęta na sesji Zgromadzenia w dniu 19 grudnia 2022 r.

Ponadto na posiedzeniach Zarząd zajmował się sprawą eksploatacji sieci w dawnej Aglomeracji Bełznica uzasadniając to stratami jakie notuje na tej działalności. Sprawa była rozpatrywana przez Wójta i Radę Gminy Gorzyce.

Zgodnie z uchwałą o polityce majątkowej MZWIK, do biura Związku trafiają umowy i dowody PT przekazujące na nasz majątek nowopowstałe środki trwałe z zakresu infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej. Na dzień 31 grudnia 2022 r. na stanie Związku jest 4.585 dowodów PT na ogólną wartość początkową 23.346.077,53 zł, Związek jest też właścicielem ośmiu nieruchomości gruntowych:

- w Wodzisławiu Śl. o obszarach 918 m², 260 m²
- w Rydułtowach o obszarach 22 m², 41 m², 12 m², 23 m², 137 m²
- w Radlinie o obszarze 118 m².

Cały zgromadzony w Związku majątek użytkowany jest przez PWiK na podstawie umowy cywilno-prawnej z 1999 r.

W roku 2022 do biura Związku wpłynęło 675 dowodów PT na ogólną wartość początkową 2.503.891,23 zł.

Na dzień dzisiejszy Związek posiada 288.017 udziałów w PWiK Sp. z o.o. o wartości 171.370.115,00 zł pozostając jedynym udziałowcem w Spółce.

Zgodnie z ustawą o gospodarce komunalnej Zarząd Związku sprawuje w PWiK Sp. z o.o. w Wodzisławiu Śl. funkcję Zgromadzenia Wspólników. W roku 2022 odbyły się 4 posiedzenia Zgromadzenia Wspólników.

W dniu 22 marca 2022 r. na nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników podjęte zostały uchwały w sprawie: upoważnienia do złożenia wniosku o zwiększenie dofinansowania, przyjęcia do realizacji przedsięwzięcia pn. „Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie aglomeracji Wodzisław Śląski” o koszcie wyższym, niż wynikający ze Studium Wykonalności złożonym wraz z wnioskiem o dofinansowanie oraz akceptacji wpływu zwiększenia kosztu przedsięwzięcia na wysokość prognozowanych taryf, wyrażenia zgody na zaciągnięcie przez PWiK Sp. z o.o. pożyczki na pokrycie udziału własnego oraz ustanowienia zabezpieczenia pożyczki z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na realizację inwestycji p.n. „Uporządkowanie

gospodarki ściekowej na terenie aglomeracji Wodzisław Śląski, udzielenia zgody na przyjęcie dofinansowania projektu pn. "Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie aglomeracji Wodzisław Śląski" oraz ustanowienie zabezpieczenia zwrotu dofinansowania, podwyższenia kapitału zakładowego Spółki.

W dniu 3 czerwca 2022 r. odbyło się Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników, na którym podjęto uchwały zatwierdzające sprawozdania finansowe za 2021 r. przewidziane w Kodeksie Spółek Handlowych, udzielono absolutorium Zarządowi Spółki, Radzie Nadzorczej oraz zmiany uchwały w sprawie przeznaczenia środków z Funduszu Rozwoju.

W dniu 19 sierpnia 2022 r. odbyło się Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników, na którym podjęto uchwałę w sprawie zmiany zasad kształtowania wynagrodzeń członków Rady Nadzorczej PWiK Sp. z o.o.

W dniu 7 grudnia 2022 r. podjęto uchwałę w sprawie odwołania członka Rady Nadzorczej i powołania członka Rady Nadzorczej.

dokument podpisano elektronicznie
Przewodniczący Zarządu MZWIK
Mieczysław Kieca

Kończąc pragnę przypomnieć, że zgodnie z przyjętą w naszym Związku zasadą wszystkie gminy – członkowie Związku informowane są o bieżącej działalności Zarządu protokołami przesyłanymi po każdym posiedzeniu. Zainteresowani mają więc możliwość bieżącego śledzenia pracy Zarządu, jak również zapoznania się ze spektrum spraw nad którymi Zarząd pracuje. Ponadto najważniejsze informacje dotyczące Związku, jak również podjęte na sesjach uchwały można znaleźć na naszej stronie internetowej.